



Beschlussvorlage

Federführender Fachdienst:
FD Bau und Planung

Vorlagen Nr.:
BV/3/0460

Status: öffentlich

Gremium	Zuständigkeit	beraten in der Sitzung			
		am	dafür	dagegen	enthalten
Mobilitätsausschuss	Vorberatung	28.03.2023			
Haushalts- und Finanzausschuss	Vorberatung	29.03.2023			
Kreisausschuss	Entscheidung	17.04.2023			

Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 Absatz 1 Baugesetzbuch zwischen der Stadt Ribnitz-Damgarten, REWE Märkte 18 GmbH und dem Landkreis Vorpommern-Rügen

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss beauftragt den Landrat, den als Anlage beigefügten städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Ribnitz-Damgarten, REWE Märkte 18 GmbH und dem Landkreis Vorpommern Rügen zur Verpflichtung des Landkreises zur Kostenübernahme des Radwegeanteils am gemeinsamen Geh- und Radweg an der Rostocker Straße abzuschließen.

Stralsund, 6. März 2023

gez. Dr. Stefan Kerth
- Landrat -

Begründung:

Im Zuge der Erschließung des Bebauungsplanes 97 der Stadt Ribnitz-Damgarten „Einzelhandelsstandort Rostocker Straße 33“ soll auch der bereits vorhandene Geh- und Radweg an der Rostocker Straße (Kreisstraße NVP 1), entsprechend den technischen Vorschriften ausgebaut werden. Der betreffende Abschnitt beträgt ca. 100 m mit einer Ausbaubreite von 3,25 m.

Im vorliegenden städtebaulichen Vertrag wird die Kostenaufteilung zwischen den beteiligten Parteien, der Stadt Ribnitz-Damgarten, der REWE Märkte 18 GmbH und dem Landkreis Vorpommern-Rügen, geregelt. Dieser besagt, dass der Landkreis die Kosten zur Herstellung des Radwegbereiches trägt, welche nach aktuellen Berechnungen bei voraussichtlich 110.000,00 EUR liegen. Der Anteil für den Gehwegbereich wird von der Stadt Ribnitz-Damgarten getragen.

Die weitere Erschließung des Planbereiches und die Umsetzung des Bebauungsplanes wird die REWE Märkte 18 GmbH durchführen, welche sich damit ebenfalls für die Planung und den Bau des gemeinsamen Geh- und Radweges verantwortlich zeigt.

Die Einplanung der finanziellen Mittel soll in die Haushaltsplanung 2024 erfolgen.

Die vertragliche Abwicklung zur Baudurchführung liegt bei der REWE Märkte 18 GmbH.

Anlagen:

- Anlage 1 - Städtebaulicher Vertrag
- Anlage 2 - Kostenaufteilung

Finanzielle Auswirkungen:		<input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung
Gesamtkosten:		110.000,00 EUR
Finanzierung		
Veranschlagung im aktuellen Haushaltsplan:	Produkt/Konto: 5420000/7853200	
über- oder außerplanmäßige Ausgabe:	Deckung erfolgt aus Produkt/Konto: - MA - ME	
Folgekosten in kommenden Haushaltsjahren:	Haushaltsjahr: 2024	110.000,00 EUR
	Haushaltsjahr:	
	Haushaltsjahr:	
	Haushaltsjahr:	
Bemerkungen:		