

Landkreis Vorpommern-Rügen

4. Wahlperiode

Antrag

Einreicher:

Kreistagsfraktionen BfS/FDP/VR+, CDU+

Vorlagen Nr.:

A/4/0098

Status: öffentlich

Gremium	Zuständigkeit	Sitzungstermin
Kreistag Vorpommern-Rügen	Entscheidung	15.12.2025

Antrag der Kreistagsfraktionen BfS/FDP/VR+, CDU+: "Überprüfung der Landschaftsschutzgebietsverordnungen des Landkreises Vorpommern-Rügen"

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag Vorpommern-Rügen möge beschließen:

Der Kreistag Vorpommern-Rügen beauftragt die Verwaltung

1. Alle bestehenden Landschaftsschutzgebietsverordnungen des Landkreises VR umfassend auf Aktualität, Rechtssicherheit und Verhältnismäßigkeit zu überprüfen. Dabei sind klare Abgrenzungen zwischen sensiblen Kernbereichen und siedlungsnahen Entwicklungsflächen vorzunehmen. Anpassungen oder Aufhebungen von überholten Regelungen sind dem Kreistag innerhalb von drei Monaten vorzulegen.
2. Gleichzeitig wird die Kreisverwaltung beauftragt, Maßnahmen zur effektiven Umsetzung beschleunigter Bau- und Genehmigungsverfahren ("Bauturbo") im Landkreis zu entwickeln. Ziel ist es, Hemmnisse durch restriktive LSG-Verordnungen zu beseitigen und Kommunen wieder Planungshoheit und Rechtssicherheit für Bauprojekte zu geben, insbesondere für Wohnraum, Infrastruktur, Gewerbe und erneuerbare Energien.

Begründung:

Die Fraktion Bürger für Stralsund/FDP/VR+ weist darauf hin, dass der Landkreis VR in vielen Gemeinden durch veraltete und übermäßig restriktive LSG-Verordnungen sowie durch langwierige und bürokratische Genehmigungsverfahren faktisch handlungsunfähig geworden ist. Dieses verhindert, dass kommunale Entwicklungsflächen für Wohnungsbau, soziale Infrastruktur, Gewerbe und erneuerbare Energien genutzt werden können, und neutralisiert die Wirkung bundesweiter Initiativen wie den sogenannten "Bauturbo". Die derzeitigen LSG-Verordnungen blockieren einen erheblichen Teil der kommunalen Flächen, so dass Bau- und Infrastrukturmaßnahmen unnötig verzögert oder gänzlich verhindert werden. Gleichzeitig führen langwierige Genehmigungsverfahren zu Verzögerungen bei dringend benötigten Projekten. Eine Modernisierung der Verordnungen in Verbindung mit einer praxisnahen Anwendung des "Bauturbos" wird es ermöglichen, die Potenziale des LK zu nutzen, wirtschaftliche Entwicklung zu fördern und Gleichzeitig den Natur- und Landschaftsschutz zu wahren.

Eine Kombination dieser Maßnahmen ist nach Ansicht unserer Fraktion der einzige Weg, um die Zukunftsfähigkeit der Gemeinden im LK VR nachhaltig zu sichern.

gez. Gerd Scharmberg
Fraktionsvorsitzender
Fraktion BfS/FDP/VR+

gez. Benjamin Heinke
Fraktionsvorsitzender
Fraktion CDU+