



Auszug aus der Niederschrift über die  
20. Sitzung des Kreistages Vorpommern-Rügen vom 12.03.2018

**Beschlussausfertigung**

TOP 21 - Ausschreibung zu Grundstücksveräußerungen in Prora, Liegenschaft Block V  
Vorlage: BV/2/0445

Beschluss: KT 340-20/2018

Der Kreistag Vorpommern-Rügen beschließt:

Der Landrat wird ermächtigt:

1. nach Abschluss des Erbbaurechtsänderungsvertrages mit dem Deutschen Jugendherbergswerk M-V e.V. (DJH), Kamm 7 und Liegehalle des Blockes V, belegen in der Gemarkung Prora, Flur 6, Flurstück 11/66 mit einer Teilfläche von ca. 2.000 m<sup>2</sup> (Anlage 1), an einen Dritten zum Verkehrswert zu veräußern oder hierfür ein Erbbaurecht mit einer Laufzeit von 40 Jahren zu bestellen, sofern gesichert ist, dass dieser mit Unterstützung des Landes M-V bzw. weiterer Fördermittelgeber saniert und danach dem Bildungs- und Dokumentationszentrum Prora e.V. kaltmietfrei zum Betrieb einer Bildungsstätte für die Dauer der Fördermittelbindungsfrist zur Verfügung stellt.
2. die Ausschreibung zur Veräußerung der Liegenschaft Prora Block V, Käme 1 bis 6, entsprechend der beigefügten Ausschreibungsunterlagen (Anlage 2) durchzuführen sowie nach Abschluss des Ausschreibungsverfahrens die Prüfung und Auswertung der Angebotsunterlagen vorzunehmen.

Nach Umsetzung der vorgenannten Punkte wird der Landrat ermächtigt:

3. die in der Gemarkung Prora, Flur 6, Flurstück 11/66 belegene Teilfläche von ca. 90.000 m<sup>2</sup> an den auf Grund der Ausschreibung ermittelten Höchstbietenden zu veräußern.
4. die der Gemeinde Ostseebad Binz zugesagten Flächen (Anlage 3) zur Umsetzung gemeindlicher Vorhaben zum Verkehrswert zu veräußern.
5. der Gemeinde Ostseebad Binz einen dem Verkehrswert entsprechenden Zuschuss für investive Maßnahmen zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich bei zwei Gegenstimmen beschlossen

Stralsund, 13.03.2018

im Auftrag  
**Landkreis Vorpommern-Rügen**  
Büro des Landrates und Kreistages  
Carl-Heydemann-Ring 67  
18437 Stralsund  
Dienststelle / Unterschrift